



COMUNE di CHIESINA UZZANESE - Provincia di Pistoia

Settore Lavori Pubblici e Urbanistica



## CONCORSO DI IDEE

“Riqualificazione Urbana di Piazza della Libertà e della viabilità  
connessa”

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Federico Bonelli

**Concorso di idee: “Riqualificazione Urbana di Piazza della Libertà e della viabilità connessa”  
– D.Lgs. 50/2016, artt. 60 e 156**

**ART. 1 - ENTE BANDITORE, TIPO E TITOLO DEL CONCORSO**

Ente banditore: Comune di Chiesina Uzzanese – Ufficio Lavori Pubblici e Urbanistica

Indirizzo: Via Garibaldi n. 8 – Chiesina Uzzanese – 51013 (PT) Telefono: 0572/41801 - Fax: 0572/411034

Email: [lavoripubblici@comune.chiesinauzzanese.pt.it](mailto:lavoripubblici@comune.chiesinauzzanese.pt.it)

Pec: [comune.chiesinauzzanese@postacert.toscana.it](mailto:comune.chiesinauzzanese@postacert.toscana.it)

Il Comune di Chiesina Uzzanese indice un concorso di idee avente per tema la “RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA DELLA LIBERTA' E DELLA VIABILITA' CONNESSA”.

*Tipo di concorso:*

Concorso di idee con procedura aperta in forma anonima ai sensi del combinato disposto degli artt. 60 e 156 del D.Lgs. 50/2016. La partecipazione al concorso è riservata ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 6 del presente bando di concorso.

*Responsabile del Procedimento:*

Ing. Federico BONELLI, in qualità di Responsabile Ufficio Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Chiesina Uzzanese.

**ART. 2 - TEMA ED OBIETTIVI DEL CONCORSO**

Il Comune di Chiesina Uzzanese bandisce un concorso di idee per la riqualificazione urbana di Piazza della Libertà e della viabilità connessa, mediante la definizione di idee progettuali che ne proponcano un nuovo assetto. La nuova sistemazione dell'area e della viabilità ad essa connessa verrà definito attraverso la soluzione creativa proposta dal professionista vincitore del presente concorso.

I concorrenti dovranno elaborare una proposta ideativa che tenga conto degli indirizzi forniti dall'Amministrazione e individuati nel presente bando.

**ART. 3 - STATO DEI LUOGHI**

*3.1 Storia e territorio*

Chiesina Uzzanese è un paese giovane; ultimo Comune della Provincia di Pistoia ad acquisire l'autonomia amministrativa nel 1963 (distaccandosi da Uzzano), non conserva memorie storiche di rilievo: la sua nascita ed il suo evolversi sono direttamente collegati alla storia della

pianura in cui si trova che prende il nome di Valdinievole, della quale Chiesina Uzzanese è il comune più piccolo.

La particolare ubicazione della Valdinievole, a confine fra gli antichi domini lucchesi, pistoiesi e fiorentini, ha favorito un'accentuata presenza di centri abitati che occupano punti di transito obbligato, lungo percorsi come la romana via Cassia. L'importanza che la Cassia rivestiva in epoca romana, rimase intatta anche durante il medioevo, rappresentando per la Valdinievole un asse viario fondamentale, tanto da favorire lungo il suo corso o nelle sue prossimità il sorgere di numerosi centri abitati quali Uzzano (che comprendeva anche il territorio di Chiesina Uzzanese a sud dell'odierna Pescia e a nord del Padule di Fucecchio) tra il X e il XI secolo.

Intorno al 1371 il Comune di Uzzano aveva fatto costruire sul fiume Pescia un ponte; intorno a quest'ultimo si erano addossate delle capanne e qui viveva il nucleo maggiore della popolazione. Il ponte si chiamava "uzzanese" e il centro abitato prese allora il nome di questo ponte "uzzanese". Ma ben presto, fu costruita, un po' più a mezzogiorno, verso il "padule", anche una piccola chiesa "la chiesina" modificando la toponomastica dell'abitato in "Chiesina Uzzanese".

Oltre alla bonifica della pianura ed al conseguente sviluppo dell'agricoltura lo sviluppo di Chiesina Uzzanese è determinato anche dall'essersi venuta a trovare sulla strada "regia" traversa della Val di Nievole, nata alla fine del secolo XIII con funzioni di raccordo tra le strade postali Lucchese e Pisana, tra il Borgo a Buggiano e Fornacette.

In epoca a noi più recente si deve aggiungere alla presenza della strada settecentesca quella dell'autostrada A11 "Firenze-mare" che taglia a metà il territorio di Chiesina Uzzanese, poco a Nord del Capoluogo, contribuendo ulteriormente ad ampliare le attività imprenditoriali del luogo.

### *3.2 Piazza della Libertà*

Piazza della Libertà, si trova all'interno del centro abitato, in aderenza ad un Parco Pubblico, Parco Pertini, nelle vicinanze dell'edificio postale, del Municipio e della piazza centrale del paese, oltre ad un polo sportivo in fase di ampliamento. Piazza della Libertà viene realizzata negli anni '70 del novecento al posto di terreni agricoli e da allora non più modificata. La sua connotazione, fin dalla realizzazione, non è riferibile ad una piazza intesa come salotto urbano e centro di relazioni urbane, bensì nasce più come ampio spazio aperto utilizzato principalmente come parcheggio, necessario all'epoca della sua costruzione. Negli anni, tale spazio ampio e ben raggiungibile anche dall'esterno del centro è stato utilizzato per numerosi eventi e manifestazioni, quali feste, sagre e concerti; una fra tutte la Sagra degli Uccelli canori che si svolge ogni anno il 15 Agosto, occupando la piazza, il parco e la viabilità limitrofa. Attualmente ospita anche, nel periodo estivo il mercato di ambulanti settimanale, dove si trovano banchi di generi alimentari e beni di prima necessità.

#### **ART. 4 - OBIETTIVI DEL CONCORSO**

Sono obiettivi del concorso la riqualificazione e la valorizzazione dello spazio urbano di piazza della Libertà e della viabilità connessa in coerenza con i caratteri e le suggestioni proprie del luogo. L'area è situata in prossimità del limitrofo Parco Pertini molto frequentato dalla popolazione, nel quale si trovano giochi per bambini, tavoli e panchine oltre ad un'area attrezzata con percorso fitness pubblico, e nelle vicinanze di un Polo sportivo in ampliamento, comprendente il Centro sportivo "Dante Benedetti" costituito da una palestra coperta corredata da spogliatoi e tribune, da una tensostruttura esterna, da due campi da tennis scoperti in fase di ultimazione e da un campo da padel di nuova realizzazione. Nell'area inoltre trova alloggio durante il periodo estivo, il mercato di banchi ambulanti settimanale e oltre a questo vengono svolte anche delle manifestazioni e degli eventi che si susseguono nel corso dell'anno, soprattutto in estate.

L'area in oggetto, comprende la piazza, una porzione di terreno adiacente posta sul retro del cimitero, l'adiacente parco Pertini per il quale non si prevede un nuovo totale assetto ma il rafforzamento e l'integrazione dell'attuale Legame con la Piazza, e il collegamento con il nuovo Polo sportivo, il tutto corredata dalla viabilità connessa.

La nuova sistemazione dovrà rispettare la normativa urbanistica vigente ed i caratteri più specifici dell'area, sopra brevemente descritti. Infatti, il presente concorso ha come obiettivo il recupero di quest'area, potenziandone le caratteristiche e ampliandone i servizi offerti alla collettività in modo da creare un insieme armonico di funzioni e servizi.

La proposta dovrà in particolare risolvere le criticità connesse all'attuale assetto, frutto dell'utilizzo del passato limitato principalmente alla funzione di parcheggio, diviso da una grande aiuola inutilizzata.

Il progetto suggerito dovrà risolvere compiutamente alcuni aspetti:

- la piazza dovrà prevedere il mantenimento nel periodo estivo del mercato di ambulanti settimanale che attualmente ospita 20 commercianti (vedi planimetria allegata);
- le idee dovranno favorire l'organizzazione e lo svolgimento di temporanee manifestazioni culturali e di pubblico spettacolo, eventi etc., ma tutte le ipotesi dovranno essere tra loro coordinate negli spazi e nei tempi, essere compatibili con la permanenza dei residenti della piazza oltre che con l'esigenza di una concreta fattibilità;
- a tal fine andrà ripensato il ricollocamento dei wc e della cucina (attualmente costituiti da container attrezzati posizionati ai margini del Parco). Essi potranno essere integrati e/o riprogettati e potrà essere utilizzato per la nuova collocazione il terreno limitrofo, posto sul retro del cimitero, in

modo da soddisfare nuove e più disparate funzioni per la collettività. Si potrà eventualmente prevedere un'area coperta per lo svolgimento di cene e/o eventi nel parco.

- il progetto dovrà contenere un'area di sosta, per i giorni privi di manifestazioni, necessari per l'ampliamento del Polo sportivo;
- la viabilità connessa all'area (via Turati, via Giacomo Matteotti e via del Meletto) dovrà far parte del nuovo assetto migliorandone l'aspetto e ripensandone la fruibilità ad uso del nuovo progetto mantenendo però inalterato il transito veicolare ad unico senso di marcia proveniente da via del Meletto;
- nel Parco Pertini, in aderenza della piazza è presente un fontanello pubblico gratuito di erogazione dell'acqua, molto utilizzato dalla popolazione. La sua facile fruizione da parte della popolazione dovrà essere mantenuta anche dal nuovo progetto.

Verranno valutate positivamente le idee progettuali a basso impatto ambientale, che terranno conto quindi dell'ecosostenibilità del progetto dal punto di vista ambientale, sociale ed economico.

Le idee progettuali, conseguenti alle attività e funzioni ipotizzate, dovranno ridefinire lo spazio, qualificando il valore della piazza come “luogo” riconoscibile, con una propria identità, attraverso la presenza eventuale anche di nuovi arredi, di una pavimentazione disegnata e di un assetto illuminotecnico adeguato che ne incrementino la fruibilità, creando uno scenario urbano innovativo ma coeso e alle varie zone circostanti quali il Parco Pertini e il nuovo Polo Sportivo in ampliamento, creando un tutt'uno armonico fruito tutto l'anno, garantendo la possibilità di provvedere ad una gestione e manutenzione più semplice ed economica possibile per l'Amministrazione Comunale.

#### **ART. 5 – DOCUMENTAZIONE FORNITA AI CONCORRENTI**

La documentazione relativa al concorso di idee predisposta dal Comune di Chiesina Uzzanese è costituita dai seguenti elaborati scaricabili dal sito web del Comune di Chiesina Uzzanese <http://www.comune.chiesinauzzanese.pt.it/> alla sezione Albo Online Bandi di Gara.

Ai partecipanti al concorso, l'Ente mette a disposizione, in formato digitale, il seguente materiale informativo e gli elaborati grafici necessari alla stesura del progetto:

- a) testo del Bando del concorso;
- b) documentazione fotografica dell'area;
- c) rilievo dell'area interessata;
- d) planimetria dell'attuale posizionamento estivo dei banchi con misure del mercato settimanale.

La documentazione del concorso, oltre ad essere consultabile e scaricabile sul sito Internet <http://www.comune.chiesinauzzanese.pt.it/> nell'apposita sezione relativa al concorso; è altresì disponibile anche presso la sede di questa stazione appaltante.

#### **ART. 6 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - SOGGETTI AMMESSI**

Possono partecipare al concorso di idee:

- tutti i professionisti iscritti all'ordine degli Architetti, o degli Ingegneri abilitati all'esercizio della professione alla data di pubblicazione del presente avviso;
- i soggetti ammessi ai concorsi di progettazione di cui all'art. 24, comma 1, lettere a), b), c) e d), dell'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), d-bis) e) e f);
- i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il presente concorso;

Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

La partecipazione può essere individuale o di gruppo. Qualora partecipi al concorso un gruppo costituito per tale scopo, tra i partecipanti dovrà necessariamente esserci anche un giovane professionista laureato, abilitato da meno di anni 5 all'esercizio della professione, a pena di esclusione.

I partecipanti uniti in gruppo di progettazione dovranno designare un soggetto capogruppo al momento della partecipazione al concorso. Ai fini del presente concorso il gruppo costituirà un'entità unica.

A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta la paternità delle idee espresse nella proposta progettuale.

I concorrenti non possono partecipare a più di un raggruppamento di progettazione né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente o collaboratore.

La partecipazione di un concorrente a più di un raggruppamento di progettazione comporta l'esclusione dal concorso di idee di tutti i gruppi dei quali il concorrente risulti essere membro.

Il concorrente singolo o i concorrenti in raggruppamento potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. Quest'ultimi potranno essere privi dell'iscrizione ai rispettivi albi, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al presente avviso, i loro compiti saranno definiti

all'interno del gruppo senza avere alcun effetto sul Comune di Chiesina Uzzanese, non essendo considerati membri effettivi del gruppo stesso.

## **ART. 7 – INCOMPATIBILITÀ E CONDIZIONI DI ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI**

Non possono partecipare al concorso:

- 1) gli amministratori dell'Ente banditore, i loro coniugi, parenti ed affini fino al III grado;
- 2) i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine ed i consulenti dello stesso Ente con contratto continuativo;
- 3) coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con enti, istituzioni o amministrazioni pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica;
- 4) coloro che partecipano alla stesura del bando e dei documenti allegati;
- 5) coloro che si trovino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Le condizioni di incompatibilità ed i motivi di esclusione si applicano anche ad eventuali consulenti e/o collaboratori; la loro infrazione comporterà l'esclusione dell'intero gruppo o associazione temporanea.

Tutti i concorrenti sono ammessi al concorso con riserva di accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione.

L'Amministrazione può disporre l'esclusione dei concorrenti in qualsiasi momento della procedura del concorso ove venga accertata la mancanza di tali requisiti alla data di pubblicazione del bando.

## **ART. 8 – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO**

La partecipazione al concorso avviene in forma anonima, secondo le modalità di seguito indicate nei punti successivi. Ai sensi dell'art. 155, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 l'anonimato viene rispettato sino alla conclusione dei lavori della commissione giudicatrice.

### **8.1 – PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE**

Il materiale dovrà essere presentato, a pena di esclusione, in un unico plico anonimo, bianco non trasparente, non recante loghi, marchi o altri segni di riconoscimento ed idoneamente sigillato esclusivamente con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente (no ceralacca) e deve indicare:

- in basso a destra l'indirizzo dell'Ente banditore: “Comune di Chiesina Uzzanese, via Garibaldi n. 8 – 51013 Chiesina Uzzanese – Ufficio Lavori Pubblici e Urbanistica”;

– in alto a sinistra soltanto la scritta: “Concorso di idee per la Riqualficazione Urbana di Piazza della Libertà e viabilità connessa – NON APRIRE”, senza alcun nominativo del mittente.

Deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa portare all’identificazione del concorrente. In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo del concorso apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi. Il mancato rispetto delle norme atte a garantire l’anonimato costituiranno causa di esclusione dal concorso. In caso di invio mediante corriere che spedisce con proprio imballaggio completamente sigillato dallo stesso, sarà considerato valido l’invio, purché contenente al suo interno il plico anonimo come sopra descritto.

Detto plico, deve contenere A PENA ESCLUSIONE:

1) una busta “A”, anonima, bianca non trasparente, chiusa e sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, recante la scritta “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” e contenente le dichiarazioni di cui agli Allegati 1/a o eventualmente 1/b.

2) una busta “B”, anonima, bianca non trasparente, chiusa e sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, recante la scritta “PROPOSTA IDEATIVA”.

Le proposte ideative, che dovranno essere sviluppate secondo i criteri di valutazione indicati nella tabella di cui all’art. 12 “Selezione delle proposte di idee”, e contenute nella busta B, dovranno a pena di esclusione, essere rappresentate mediante i seguenti elaborati:

*a) Tavole grafiche, fino ad un numero massimo di 5, ognuna in formato UNI A1 (ripiegato), numerate in alto a destra del foglio.*

Contenuto delle tavole:

- progetto della piazza inserito nel contesto della città, in scala di rappresentazione adeguata, con particolare riferimento per l’ambiente urbano, la mobilità gli accessi e le destinazioni d’uso presenti e/o ipotizzate;
- pianta, prospetti e profili di progetto in scala 1:500/1:200 oltre a particolari architettonici in scala adeguata, da cui si possano evincere la nuova sistemazione della piazza, i materiali, le finiture, l’illuminazione, il loro rapporto con il paesaggio urbano e le relazioni estetico percettive tra le varie parti della proposta d’intervento; viste prospettiche diurne e notturne dell’intera area di progetto utili alla comprensione dei volumi e degli spazi;
- Uno o più render e rappresentazioni tridimensionali dettagliate;



- schemi di organizzazione degli spazi e dei percorsi, disegni degli elementi di arredo che fanno parte della proposta e dei dettagli costruttivi utili alla comprensione degli elementi architettonici, delle soluzioni progettuali, dei materiali utilizzati, delle tecnologie costruttive e impiantistiche adottate, in scala e tecnica libere;
- altri eventuali grafici, che si ritengano necessari per la completa rappresentazione dell'intervento dal punto di vista dell'inserimento nel contesto, della concezione architettonico-funzionale del nuovo arredo, del sistema degli accessi e delle percorrenze;
- eventuali esemplificazioni che mostrino le soluzioni di arredo e illuminotecniche proposte.

*b) Relazione tecnica – illustrativa, composta da un massimo di 4 pagine in formato UNI A4, carattere Times New Roman corpo 10, contenente:*

- descrizione dell'idea progettuale sotto il profilo funzionale, architettonico e storico culturale;
- indicazione delle scelte progettuali con specifico riferimento alle necessità rilevate in sede di analisi;
- descrizione dei vincoli esistenti e del loro rapporto nei confronti dell'idea progettuale proposta, eventuali criticità legate alla realizzazione e ogni altra ulteriore informazione ritenuta idonea alla migliore comprensione dell'idea progettuale proposta;
- stima del costo presunto di realizzazione dell'intervento, tenendo presente che la Commissione terrà conto del rapporto qualità/prezzo.

La presentazione degli elaborati dovrà attenersi alle seguenti specifiche:

1) La presentazione degli elaborati e della documentazione sopra descritta dovrà essere effettuata rigorosamente in forma anonima. Dovrà essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l'identità del soggetto concorrente, pena l'esclusione dal concorso.

2) Gli elaborati grafici dovranno riportare un riferimento metrico decimale, in modo da consentire anche pubblicazioni in formato ridotto. È richiesta l'indicazione delle dimensioni principali degli oggetti rappresentati. Le tecniche di rappresentazione sono lasciate alla libera scelta dei partecipanti.

3) Tutti i concorrenti dovranno consegnare su supporto rigido (CD – DVD), unitamente alla busta B tutti gli elaborati grafici prodotti nella maniera seguente:

- i file della relazione tecnico illustrativa sia in formato .doc che in formato .pdf;
- i file delle tavole, sia in formato jpg (risoluzione 300 dpi) che in formato pdf e DWG (se presente).

Non saranno ammessi all'esame della Commissione giudicatrice elaborati non rispondenti alle indicazioni sopra riportate. Gli elaborati dovranno consentire in ogni caso una idonea valutazione a parte della Commissione giudicatrice, anche se, trattandosi di concorso di idee, non è comunque richiesta una elaborazione di livello pari o superiore a quella prevista per il progetto fattibilità tecnica ed economica, così come definito all'art. 156 del D.Lgs. n. 50/2016.

## 8.2) RICEZIONE DELLE PROPOSTE

Il plico, contenente la busta A e la busta B, può essere presentato direttamente o inviato a mezzo posta o tramite corriere e deve pervenire, a pena di esclusione, al seguente indirizzo: COMUNE DI CHIESINA UZZANESE – Ufficio Lavori Pubblici e Urbanistica - Via Garibaldi n. 8 – Chiesina Uzzanese – 51013 (PT) entro e non oltre le **ore 13:00 del 21/04/2023**; non sarà ritenuta valida la data di invio ma solo la data e l'ora di ricezione all'indirizzo di cui sopra.

L'Amministrazione Comunale non accetterà il plico che dovesse pervenire con spese di spedizione a carico del ricevente. Nell'ipotesi in cui il plico, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile, rimane a carico del soggetto partecipante la sopportazione di tale rischio.

Oltre il termine perentorio del 21/04/2023, entro e non oltre le ore 13:00, non sarà ritenuto valido alcun plico, anche se sostitutivo od aggiuntivo di quello precedentemente inviato. I plichi saranno custoditi, dopo la scadenza del termine utile per la partecipazione, in uno dei locali della Segreteria del concorso. Qualora la spedizione avvenga tramite servizio postale o tramite corriere e la Società Poste Italiane o l'agenzia di recapito richieda l'indicazione del mittente, andrà indicato soltanto l'Ordine Professionale Provinciale di appartenenza del concorrente.

## ART. 9 – QUESITI, RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Quesiti e richieste di chiarimenti di carattere tecnico procedurale, organizzativo, di contenuto e di metodo in merito al bando e alla documentazione, devono pervenire, esclusivamente, a mezzo di posta elettronica all'indirizzo [lavoripubblici@comune.chiesinauzzanese.pt.it](mailto:lavoripubblici@comune.chiesinauzzanese.pt.it) entro e non oltre il 30° giorno successivo alla pubblicazione del bando.

Non sarà data risposta ai quesiti/chiarimenti trasmessi oltre il termine sopra indicato. Non saranno fornite informazioni telefoniche. Si provvederà a rispondere ai quesiti tempestivamente con una nota contenente tutti i quesiti posti e le relative risposte.

I quesiti dovranno essere posti esclusivamente in lingua italiana.

## **ART. 10- COMMISSIONE GIUDICATRICE E LAVORI**

### 10.1) COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 155 del D.Lgs. 50/2016, provvederà a nominare i componenti della Commissione giudicatrice, dopo la scadenza del termine di presentazione delle proposte.

La Commissione giudicatrice sarà composta da un totale di 4 membri con alta professionalità e sarà nominato un presidente oltre al segretario verbalizzante.

I componenti della Commissione giudicatrice devono dichiarare di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente bando, incluse quelle previste dall'art. 77, comma 6, del D. Lgs. 50/2016.

Qualora sussistessero condizioni di incompatibilità con uno o più Commissari, il concorrente è tenuto, pena l'esclusione, a ricusare il membro o i membri della Commissione mediante comunicazione scritta da inviarsi entro e non oltre dieci giorni dalla data della determinazione dirigenziale di nomina della Commissione che sarà pubblicata all'indirizzo <http://www.comune.chiesinauzzanese.pt.it/> sezione bandi di gara, qualora l'incompatibilità di cui sopra venga successivamente accertata dall'amministrazione il concorrente sarà escluso.

Farà parte della Commissione, senza diritto di voto, altresì un segretario della Commissione giudicatrice che parteciperà ai lavori della stessa con funzioni di verbalizzante.

### 10.2) – INCOMPATIBILITÀ DEI COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

In aggiunta ai punti di incompatibilità di cui all'art. 7 del presente bando, non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al III grado compreso;
- i datori di lavoro, i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi, alla data di pubblicazione del bando, rapporti di lavoro o di collaborazione continuativa.

### 10.3) LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno in parte in seduta pubblica e in parte in seduta riservata, secondo quanto stabilito dalla legge.

Le decisioni della Commissione sono insindacabili.

Nella prima seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice controllerà la regolarità degli adempimenti formali. In particolare verificherà che i plichi siano pervenuti entro il termine perentorio stabilito dal bando, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite nel precedente art. 7 e che sia rispettato l'anonimato delle proposte ossia del plico esterno e delle buste interne. La Commissione provvederà altresì a numerare il plico esterno e i due plichi interni di ogni proposta al fine di assicurarne la riconducibilità allo stesso candidato; infine procederà all'apertura della busta "B", al solo fine di verificare la regolarità della documentazione richiesta dalla stazione appaltante.

Successivamente:

a) la Commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà ad esaminare le proposte ideative presentate dai concorrenti e contenute nella busta "B", e a valutarle secondo i criteri di valutazione previsti al successivo art. 12. Al termine di detto processo valutativo, la Commissione assegnerà i relativi punteggi e formerà una graduatoria provvisoria di merito.

b) Successivamente in seduta pubblica, la Commissione verificherà la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", l'esistenza del possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti e, infine, l'inesistenza di incompatibilità tra la Commissione e i concorrenti ammessi.

c) La Commissione, infine sempre in seduta pubblica, procederà ad abbinare le proposte di idee contrassegnate con il codice alfanumerico ai nominativi dei concorrenti ammessi e formulerà la graduatoria finale.

d) In caso di esclusione di un concorrente a seguito delle verifiche di cui al punto b) subentrerà il primo concorrente che segue in graduatoria.

Di tutte le operazioni svolte dalla Commissione verrà redatto un verbale. Non sono ammessi ex equo per il primo premio.

La graduatoria di merito delle proposte di idee, sarà pubblicata sul profilo del committente <http://www.comune.chiesinauzzanese.pt.it/>.

## **ART. 11 – ESCLUSIONE**

La Commissione Giudicatrice pronuncia l'esclusione dei concorrenti per:

- presentazione del plico contenente la documentazione richiesta in ritardo rispetto al termine previsto dal bando;

- inosservanza delle modalità di confezionamento dei plichi;
- proposta ideativa non comprendente tutte le specifiche;
- incompatibilità del concorrente;
- mancanza dei requisiti di partecipazione del concorrente.

L'esclusione dalla gara del concorrente capogruppo, in caso di associazione temporanea, comporterà l'esclusione del relativo gruppo di appartenenza.

## **ART. 12 – SELEZIONE DELLE PROPOSTE DI IDEE**

Nella valutazione delle proposte di idee, la Commissione giudicatrice disporrà di 100 punti la cui assegnazione sarà effettuata secondo la capacità delle proposte di rispondere a criteri che mirano ad esaltarne la qualità estetico-funzionale, la fattibilità tecnico-economica e la rispondenza alle esigenze di risparmio energetico, miglioramento ambientale e contenimento dei costi di gestione, secondo i seguenti parametri:

<b>A) Qualità estetico-funzionale:</b> qualità estetico percettiva delle proposte progettuali, in riferimento alle soluzioni spaziali, distributive e funzionali previste	<b>max 30 punti</b>
<b>B) Rispondenza rispetto ai bisogni richiesti:</b> come meglio evidenziati nell'art. 4 – Obiettivi del Concorso	<b>max 30 punti</b>
<b>C) Fattibilità tecnico-economica:</b> fattibilità e coerenza tecnico-economica delle proposte in relazione alle normative vigenti, ai caratteri del contesto entro cui si opera, alle necessità rilevate e al costo complessivo stimato per l'intervento	<b>max 30 punti</b>
<b>D) Sostenibilità:</b> rispondenza del progetto alle necessità di risparmio in termine energetico, caratteristiche dei materiali utilizzati, miglioramento ambientale e contenimento dei costi di manutenzione	<b>max 10 punti</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO</b>	<b>100 punti</b>

La Commissione esaminerà le proposte di idee e valuterà ciascuna di esse sulla base dei suddetti criteri di valutazione. Successivamente, esprimerà i propri giudizi su ogni proposta, con specifica motivazione, redigendo i verbali delle singole sedute segrete e formando una graduatoria provvisoria di merito.

I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno secondo quanto ampiamente descritto nel precedente punto 10.3 del presente bando di concorso a cui si rinvia integralmente.

## **ART. 13 – ESITO DEL CONCORSO E PREMI**

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione, oltre a quanto previsto al successivo art. 14 del presente bando, dei seguenti premi:

1° premio Euro 4,000,00

2° premio Euro 700,00

3° premio Euro 300,00

Non saranno ammessi ex equo per il primo premio e non sono previsti rimborsi di nessun tipo agli altri partecipanti.

Il premio si intende al lordo degli oneri fiscali, spese, contributi, iva ecc. cioè onnicomprensivo di qualsivoglia onere in relazione alle caratteristiche soggettive possedute dall'avente diritto al premio (libero professionista, dipendente, ecc.).

La consegna dei premi avverrà secondo modalità da definirsi a cura dell'Amministrazione.

## **ART. 14 – PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI E RESTITUZIONE DEI PROGETTI**

Le idee premiate sono acquisite in proprietà da questa stazione appaltante, la quale si riserva altresì la facoltà di affidare al vincitore del concorso di idee (1° classificato) la realizzazione dei successivi livelli di progettazione, della direzione lavori e del coordinamento sulla sicurezza, con procedura negoziata senza bando se rientrante nei limiti di legge per tale procedura in quanto occorre valutare l'ammontare complessivo dei servizi affidati (pari alla somma del premio e valore dei successivi incarichi) al fine di individuare la procedura da seguire sulla base dell'Art.36 del D.lgs.50/16) a condizione che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica richiesti dall'art. 156 del D.Lgs. 50/2016 ovvero il possesso del diploma di laurea in Architettura o Ingegneria, relativa iscrizione all'ordine degli Architetti/Ingegneri e abilitazione all'esercizio delle relative professioni.

Fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale, i progetti non premiati potranno essere ritirati solamente presso la Segreteria del Concorso entro 90 giorni dalla data di pubblicazione dell'esito del concorso stesso. Scaduto tale termine i progetti divengono di proprietà dell'Ente banditore. Si applica l'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Qualora l'idea, previa eventuale definizione dei suoi aspetti tecnici, venga posta a base di gara di un concorso di progettazione, il vincitore del premio, qualora in possesso dei relativi requisiti soggettivi, sarà ammesso a parteciparvi.

## **ART. 15 - MOSTRA E PUBBLICITÀ DEI PROGETTI**

La partecipazione al concorso vale anche quale autorizzazione all'esposizione delle proposte ideative ed alla sua pubblicazione senza onere alcuno per l'Amministrazione Comunale nei confronti degli Autori.

## **ART. 16 – SOSPENSIONE, ANNULLAMENTO O REVOCA**

L'Ente banditore si riserva, prima dell'avvio dei lavori della Commissione Giudicatrice, di sospendere, annullare o revocare il Concorso. In tal caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, rimborsi spese o altro e potranno ritirare gli elaborati trasmessi trascorsi 90 gg. dall'annullamento o revoca.

## **ART. 17 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati acquisiti per la partecipazione al presente concorso saranno trattati in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di tutela della privacy e non potranno essere diffusi a soggetti esterni.

È fatta salva la specifica autorizzazione contenuta nella domanda di partecipazione riguardante la diffusione e pubblicazione delle proposte ideative, del nome e cognome dei partecipanti e loro collaboratori.

## **ART. 18 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme previste dal presente bando. Per quanto non previsto nel presente bando si fa esplicito rinvio alle disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016.

## **ART. 19 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Federico BONELLI, in qualità di Responsabile Ufficio Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Chiesina Uzzanese - Telefono: 0572 41801 - Fax: 0572 411034

Email: [lavoripubblici@comune.chiesinauzzanese.pt.it](mailto:lavoripubblici@comune.chiesinauzzanese.pt.it)

Pec: [comune.chiesinauzzanese@postacert.toscana.it](mailto:comune.chiesinauzzanese@postacert.toscana.it)

## **Art. 20 – PUBBLICAZIONE**

Il presente bando di concorso viene pubblicato integralmente:

- 1) All'Albo Pretorio online del Comune di Chiesina Uzzanese;
- 2) Sul sito web del Comune di Chiesina Uzzanese.

3) Per assicurare la diffusione, copia del bando viene inviata a:

- Consiglio Nazionale degli Architetti e degli Ingegneri;
- Ordine degli Architetti della Provincia di Pistoia;
- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pistoia;
- principali Facoltà di Ingegneria e Architettura della Toscana.

Si prevede inoltre la pubblicizzazione del bando attraverso canali social quali Facebook, Instagram, Telegram ecc.

*Chiesina Uzzanese, 09/02/2023*

**IL RUP**  
**Ing. Federico Bonelli**

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'IL RUP' at the top and 'Ing. Federico Bonelli' at the bottom. The signature is a stylized, cursive script.