



COMUNE DI  
**CASCIANA TERME LARI**  
PROVINCIA DI PISA

**SERVIZIO RISORSE PER LE IMPRESE E IL TERRITORIO**

**U.O. EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA**

TEL.: 0587-687527

E-MAIL: [c.caroti@cascianatermelari.gov.it](mailto:c.caroti@cascianatermelari.gov.it)

*Casciana Terme Lari, 18/05/2021*

**UNIONE VALDERA**  
**COMITATO TECNICO – AUTORITY COMPETENTE VAS**  
[unionevaldera@postacert.toscana.it](mailto:unionevaldera@postacert.toscana.it)

**REGIONE TOSCANA – SETTORI COMPETENTI**  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

**PROVINCIA DI PISA – SETTORI COMPETENTI**  
[protocollo@provpisa.pcertificata.it](mailto:protocollo@provpisa.pcertificata.it)

**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**  
[direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it](mailto:direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it)

**AZIENDA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DELLA  
TOSCANA - DIPARTIMENTO DI PISA**  
[arpat.protocollo@postacert.toscana.it](mailto:arpat.protocollo@postacert.toscana.it)

**ATO TOSCANA COSTA**  
[atotoscanacosta@postacert.toscana.it](mailto:atotoscanacosta@postacert.toscana.it)

**AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO  
SETTENTRIONALE**  
[adbarno@postacert.toscana.it](mailto:adbarno@postacert.toscana.it)

**CONSORZIO DI BONIFICA 4 BASSO VARDARNO**

segreteria@pec.c4bassovaldarno.it

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI PISA E LIVORNO**  
mbac-sabap-pi@mailcert.beniculturali.it

**MIBAC SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE  
ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER LA TOSCANA**  
mbac-sr-tos@mailcert.beniculturali.it

**COMANDO CARABINIERI FORESTALE DI PISA**  
fpi43544@pec.carabinieri.it

**TELECOM ITALIA S.P.A.**  
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

**ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.**  
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

**TOSCANA ENERGIA S.P.A.**  
toscanaenergia@pec.it

**GEOFOR S.P.A.**  
geofor@legalmail.it

**ACQUE S.P.A.**  
info@pec.acque.net

**AUTORITA' IDRICA TOSCANA**  
protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it

**TERNA S.P.A.**  
aot-firenze@pec.terna.it  
ternareteitaliaspa@pec.terna.it

**SNAM RETE**  
distrettoceoc@pec.snamretegaz.it  
snamretegaz@pec.snamretegaz.it

**RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.**  
protaziendale.firenze@pec.rfi.it

**COMUNE DI CAPANNOLI**  
comune.capannoli@postacert.toscana.it

**COMUNE DI CASCINA**

protocollo@pec.comune.cascina.pi.it

**COMUNE DI CHIANNI**  
comune.chianni@postacert.toscana.it

**COMUNE DI CRESPINA LORENZANA**  
comune.crespinalorenzana.pi@postacert.toscana.it

**COMUNE DI PONSACCO**  
comune.ponsacco@postacert.toscana.it

**COMUNE DI PONTEDERA**  
pontedera@postacert.toscana.it

**COMUNE DI SANTA LUCE**  
pec.comune.santaluce@legismail.it

**COMUNE DI TERRICCIOLA**  
protocollo.terricciola@cert.saga.it

**CAMERA DI COMMERCIO DI PISA**  
cameracommercio@pi.legalmail.camcom.it

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISA**  
oappc.pisa@archiworldpec.it

**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PISA**  
ordine.pisa@ingpec.eu

**ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA**  
ordine@pec.geologitoscana.net

**ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI DELLE  
PROVINCE DI PISA LUCCA E MASSA CARRARA**  
protocollo.odaf.pisa-lucca-massacarrara@conafpec.it

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA  
DI PISA**  
collegio.pisa@geopec.it

**COLLEGIO DEI PERITI AGRARI E DEI PERITI AGRARI LAUREATI DELLA  
PROVINCIA DI PISA**  
segreteria@pec.peritiagrari.it

**ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI PISA**  
ordinedipisa@pec.cnpi.it

**LEGAMBIENTE VALDERA**  
legambientevaldera@pec.it

**WWF – SEZIONE REGIONALE TOSCANA**  
wwfitalia@pec.wwf.it

**ITALIA NOSTRA**  
pisa@italianostra.org

**PEC**

**OGGETTO: ADOZIONE PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI CASCIANA TERME  
LARI  
COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 10/2010**

Con la presente si comunica che con deliberazione n. 20 del 14/05/2021 è stato adottato il Piano Operativo del Comune di Casciana Terme Lari, e contestualmente il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, costituito dai seguenti documenti:

- REL – Relazione illustrativa
- Q.C. 01a - Invariante Strutturale I - Quadrante Nord
- Q.C. 01b - Invariante Strutturale I - Quadrante Sud
- Q.C. 02a - Invariante Strutturale II- Quadrante Nord
- Q.C. 02b - Invariante Strutturale II - Quadrante Sud
- Q.C. 03a - Invariante Strutturale III - La pianura Nord
- Q.C. 03b - Invariante Strutturale III - La collina Nord
- Q.C. 03c - Invariante Strutturale III - La collina Centro
- Q.C. 03d - Invariante Strutturale III - La collina Sud
- Q.C. 04a - Invariante Strutturale IV - Quadrante Nord
- Q.C. 04b - Invariante Strutturale IV - Quadrante Sud
- Q.C. 05a - Vincoli di natura paesaggistica ed ambientale - Quadrante Nord
- Q.C. 05b - Vincoli di natura paesaggistica ed ambientale - Quadrante Sud
- Q.C. 06a - Vincoli di natura infrastrutturale, tecnologica e impiantistica - Quadrante Nord
- Q.C. 06b - Vincoli di natura infrastrutturale, tecnologica e impiantistica - Quadrante Sud

- Q.P. 01a - Strategie per il territorio rurale - La pianura Nord
- Q.P. 01b - Strategie per il territorio rurale - La collina Nord
- Q.P. 01c - Strategie per il territorio rurale - La collina Centro
- Q.P. 01d - Strategie per il territorio rurale - La collina Sud
- Q.P. 02a - Strategie per il territorio urbanizzato - Lari\_Sud
- Q.P. 02b - Strategie per il territorio urbanizzato - Lari\_Nord
- Q.P. 02c - Strategie per il territorio urbanizzato - Casciana Terme
- Q.P. 02d - Strategie per il territorio urbanizzato - Perignano, Casine e Spinelli
- Q.P. 02e - Strategie per il territorio urbanizzato - Perignano industriale
- Q.P. 02f - Strategie per il territorio urbanizzato - Quattro Strade, Lavaiano
- Q.P. 02g - Strategie per il territorio urbanizzato - Cevoli e Ripoli, La Capannina, Prunetta
- Q.P. 02h - Strategie per il territorio urbanizzato - Casciana Alta, Boschi di Lari, San Ruffino, Usigliano
- Q.P. 02i - Strategie per il territorio urbanizzato - Parlascio, Ceppato, Sant'Ermo, Collemontanino
- Q.P. 03a - Il sistema della viabilità e della mobilità sostenibile e della accessibilità urbana - Quadrante Nord
- Q.P. 03b - Il sistema della viabilità e della mobilità sostenibile e della accessibilità urbana - Quadrante Sud
- Q.P. 04a - Carta delle aree soggette a esproprio per pubblica utilità - Quadrante Nord
- Q.P. 04b - Carta delle aree soggette a esproprio per pubblica utilità - Quadrante Sud
- Q.P. 05 - Carte e Documenti della fattibilità geologica, idraulica e sismica (n.10 carte e n.1 Relazione geologica)
- D.T. 01 - N. T. A.
- D.T. 02a - Schede Norma per insediamenti minori in territorio rurale
- D.T. 02b1 - Schede Norma per interventi di trasformazione per il territorio urbanizzato UTOE1
- D.T. 02b2 - Schede Norma per interventi di trasformazione per il territorio urbanizzato UTOE2
- D.T. 03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato
- DT 04a1 - Rapporto Ambientale V. A. S.
- DT 04a2 - Appendice 1 VAS– Valutazione delle schede di trasformazione T.U./T.R.
- DT 04b - Sintesi Non Tecnica-VAS
- DT 05 - Elenco delle proprietà delle aree di cui alla Tav. QP04

- Relazione del Responsabile del Procedimento (ALLEGATO A)
- Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione (ALLEGATO B)
- allegato "C";

La documentazione digitale, archiviata in formato compresso (ZIP), è reperibile al link riportato di seguito:

**[https://cascianatermelari.gov.it/\\_\\_\\_ftp/Urbanistica/Adozione PO CTL.zip](https://cascianatermelari.gov.it/___ftp/Urbanistica/Adozione_PO_CTL.zip)**

password: **PianoOperativoCTL**

Si comunica altresì, che lo scrivente Servizio ha già provveduto all'invio alla Regione Toscana dell'avviso di adozione da pubblicare sul BURT avente i contenuti previsti dall'art. 25 comma 1 della L.R. 10/2010; tale avviso sarà pubblicato sul BURT del 26/05/2021 e pertanto da tale data decorreranno i termini previsti per le consultazioni di cui all'art. 25 comma 2 della medesima L.R..

Per eventuali informazioni in merito potete contattare l'arch. Claudia Caroti (tel. 0587/687527 e-mail [c.caroti@cascianatermelari.gov.it](mailto:c.caroti@cascianatermelari.gov.it)).

Distinti saluti

Il Responsabile del Servizio  
Risorse per le Imprese e il Territorio  
- Dr. Arch. Nicola Barsotti -  
ArubaPEC s.p.a.