



COMUNE DI MONTOPOLI
IN VAL D'ARNO

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - (☎ 0571/44.98.11)

Deliberazione della Giunta Comunale

n° 138 del 25/06/2019

OGGETTO:

FORMAZIONE DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE - RELAZIONE E DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA VAS – AVVIO DI PORCEDIMENTO AI SENSI DELL'ARTT. 17 E 22 DELLA L.R. N. 65/2014 – ARTT. 5 E 23 DELLA L.R. N. 10/2010.

L'anno duemiladiciannove addì 25 - venticinque - del mese giugno alle ore 18:30 nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge.

Presiede la seduta **CAPECCHI GIOVANNI**

Assiste **DOTT. PAOLO DI CARLO** Segretario del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Risultano rispettivamente presenti e assenti i Signori:

CAPECCHI GIOVANNI	SINDACO	X
VANNI LINDA	VICE SINDACO	X
MARTINELLI VALERIO	ASSESSORE	X
SALVADORI ROBERTA	ASSESSORE	X
SCALI CRISTINA	ASSESSORE	X
VARALLO ALESSANDRO	ASSESSORE	-

Esecutività: **Immediatamente Esecutiva**

Premesso che:

- Il Comune di Montopoli in Val d'Arno è dotato di piano strutturale (PS), approvato con deliberazione consiliare n. 21 del 5 marzo 2009, e di regolamento urbanistico (RU), approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 15 febbraio 2013;
- L'art. 222 della L.R. 10 novembre 2014 n. 65 recante "Norme per il governo del territorio" prevede che, entro cinque anni successivi all'entrata in vigore della legge, il comune debba avviare il procedimento per la formazione del nuovo piano strutturale;
- Concorre alla necessità di intervenire sugli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica anche la disciplina del Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT-PP), approvato con deliberazione della Giunta regionale della Toscana n. 37 del 27 marzo 2015, con l'obbligo di conformarli ai contenuti del piano stesso in tema di obiettivi, indirizzi per le politiche e le direttive con il rispetto delle prescrizioni e prescrizioni d'uso ai sensi dell'art. 145 del D.Lgs. n. 42/2004, tutto nelle forme previste dagli artt. 17, 31 o 32 della stessa L.R. n. 65/2014;
- Mentre la disciplina del PIT-PP è immediatamente cogente, fermo restando quanto occorre per redigere opportuni elaborati di adeguamento/conformazione, le norme di governo del territorio hanno previsto un periodo transitorio di cinque anni per consentire di adempiere all'obbligo di avviare le procedure di formazione del nuovo PS che per il comune di Montopoli si traducono nella data ultima del 10 novembre 2019;
- L'avvio delle procedure di formazione del nuovo PS nei tempi previsti dalla L.R. n. 65/2014 riveste particolare importanza poiché, in caso di inottemperanza, fanno venir meno la possibilità che il comune possa concedere e/o consentire interventi di nuova edificazione, installare manufatti di qualsiasi genere anche di natura agricola-amatoriale, eseguire interventi di ristrutturazione urbanistica e perfino interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva con addizioni volumetriche o meno;
- Eseguite una serie di valutazioni propedeutiche da parte del Settore III "Assetto e utilizzazione del territorio e ambiente" risulta pertanto possibile e necessario avviare il procedimento di formazione del nuovo PS, i cui contenuti sono elencati all'art. 92 della L.R. n. 65/2014 e i cui termini sono stabiliti dall'art. 93 della stessa legge in tre anni dal suo avvio;
- In ordine alla disciplina sottesa all'art. 17 della L.R. n. 65/2014, nonché dall'art. 5 bis e dai commi 4 e 5 dell'art. 8 della L.R. n. 10/2010 in tema di valutazione ambientale strategica (VAS), le procedure di avvio, deposito, pubblicità e partecipazione sono contemporanee e coordinate e, in particolare, l'atto di avvio del procedimento assorbe anche il documento preliminare di cui all'art. 23 della L.R. n. 10/2010;

Ciò premesso

- Dato atto che occorre dare avvio al procedimento con apposito atto che contenga:
 1. la definizione degli obiettivi della variante e delle azioni conseguenti;
 2. il quadro conoscitivo di riferimento;
 3. l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali chiedere un contributo tecnico;
 4. il programma delle attività di informazione e partecipazione della cittadinanza;
 5. l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione;
- Ritenuto che i contenuti relativi ai predetti punti siano gli stessi e adeguatamente sviluppati del documento preliminare per la definizione dei contenuti del rapporto ambientale della valutazione ambientale strategica come previsto dall'art. 23 della L.R. n. 10/2010, allegato alla presente;
- Atteso che, in reazione agli adempimenti previsti dalle norme citate, il garante della comunicazione sia individuabile nel sig. Sandro Bartaloni del Settore III, dotato di opportuna preparazione ed esperienza in materia;
- Ricordato che con propria deliberazione n. 127/2016 la Giunta comunale è stata individuata "Autorità competente" del comune di Montopoli V.A. per le procedure di VAS ai sensi della L.R. n. 10/2010;
- Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso, ai sensi del primo comma dell'articolo 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile del Settore III, cui è demandata la competenza del Servizio proponente;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1. Di dare avvio**, per gli scopi descritti in narrativa e ai sensi e con i contenuti degli artt. 17, 31, 92, 93 e 22 della L.R. n. 65/2014 e degli artt. 5 bis, 8 e 23 della L.R. n. 10/2010, al procedimento per la formazione del nuovo P.S;
- 2. Di inviare** alla Giunta Municipale quale Autorità competente in materia di VAS, il documento preliminare redatto ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 10/2010, allegato alla presente quale parte necessaria e sostanziale;
- 3. Di specificare** che i contenuti previsti dal comma 3 dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 sono quelli della del documento preliminare redatto ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/2010 che si allega al presente atto e per il quale gli eventuali contributi tecnici dovranno giungere entro i termini previsti dalle norme sopra richiamate (90 giorni dalla sua trasmissione ai soggetti competente li individuati);
- 4. Di indicare** nel sig. Sandro Bartaloni del Settore III il garante dell'informazione e della partecipazione per le finalità di cui all'art. 36 della L.R. n. 65/2014;
- 5. Di prendere atto** che il Responsabile del Settore III ha dichiarato che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata e pertanto non necessita di parere di regolarità contabile;
- 6. Di dare atto** che sul presente provvedimento è stato espresso il parere di regolarità tecnica ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D.Lgs.n.267/2000;

Quindi, con successiva votazione unanime espressa in forma palese, la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Segue allegato

Allegato (Documento preliminare)

Fatto, letto e sottoscritto.

IL SINDACO

f.to CAPECCHI GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DOTT. PAOLO DI CARLO

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 12 luglio 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. PAOLO DI CARLO

La presente è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Li 12/07/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio come sopra indicato giusta la relazione del messo comunale e che contro di essa non sono stati presentati reclami ed opposizioni da parte dei Consiglieri comunali ai fini del controllo eventuale di cui all'art. 127 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25/06/2019 per:

- immediata eseguibilità

Li 12/07/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
