



Direzione Provinciale di PISA

Ufficio Provinciale – Territorio

Pisa,

All'Ordine degli Architetti
della Provincia di Pisa
oappc.pisa@archiworldpec.it

All'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Pisa
ordine.pisa@ingpec.eu

Al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati
della Provincia di Pisa
collegio.pisa@geopec.it

Al Collegio dei Periti Agrari
della Provincia di Pisa
collegio.interprovincialelupiptlims@pec.peritiagrari.it

Al Collegio dei Periti Industriali
della Provincia di Pisa
collegiodipisa@pec.cnpi.it

All'Ordine dei dottori Agronomi a Forestali
della Provincia di Pisa
protocollo.odaf.pisa-lucca-massacarrara@conafpec.it

e p.c. Direzione Regionale della Toscana
Settore Servizi
Ufficio Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare
FIRENZE

Allegati: II

OGGETTO: Nuovi criteri di classamento di taluni beni immobili ubicati nell'ambito dei porti di rilevanza economica nazionale e internazionale di competenza delle Autorità di sistema portuale di cui all'allegato A alla legge 28 gennaio 1994, n. 84 - Modifiche apportate alla procedura DOCFA (nuova versione 4.00.5) ed al relativo servizio di trasmissione telematica (SISTER).

Si comunica a codesti ordini e collegi che con la circolare n. 16/E del 1° luglio 2019, reperibile sul sito internet dell’Agenzia delle Entrate all’indirizzo <https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Circolari/>, sono state fornite specifiche indicazioni di prassi relativamente alle disposizioni normative di cui all’art. 1, commi 578 e seguenti, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, concernenti i nuovi criteri di classamento di cui all’oggetto.

Con la medesima circolare è stato previsto, a decorrere dal 3 luglio 2019, il rilascio della nuova versione della procedura Docfa (4.00.5) (reperibile all’indirizzo <https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/nsilib/nsi/schede/fabbricatiterreni/aggiornament o+catasto+fabbricati+--+docfa/software+docfa+4005>), a cui sono connesse anche alcune modifiche apportate al sistema di trasmissione telematica degli atti di aggiornamento catastale (SISTER).

In relazione a quanto sopra, si trasmette in allegato il documento della Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare “*Modifiche apportate alla procedura DOCFA (nuova versione 4.00.5) ed al relativo servizio di trasmissione telematica (SISTER)*” che descrive nel dettaglio le modifiche introdotte.

Si allega (allegato II) inoltre l’elenco dei porti di rilevanza nazionale ed internazionale individuati dalla norma di cui all’oggetto precisando che tale elenco può essere soggetto ad aggiornamento nel tempo, per espressa previsione di legge.

Lo scrivente resta a disposizione per eventuali chiarimenti operativi.

Si prega di fornire la massima diffusione della presente comunicazione, ai propri iscritti.

Distinti Saluti

Il Direttore dell’Ufficio Provinciale – Territorio di Pisa (*)

Massimo Bertolaccini

Atto firmato digitalmente

(*) Firma su delega del Direttore provinciale – Patrizia Muscarà