



COMUNE DI GUARDISTALLO
PROV. DI PISA
UFFICIO TECNICO

Via Palestro, 24
56040 GUARDISTALLO
E-mail: f.sacchini@comune.guardistallo.pi.it

Tel. 0586-651525
Fax 0586-651533

Prot. __2479__ /2019

li, __29.05.2019

VIA PEC

Oggetto: ART. 17 L.R. N. 64/2014
ART. 5 BIS L.R.N.10/2010
PIANO OPERATIVO COMUNALE
- **Comunicazione ADOZIONE**

Ai vari

ENTI ed ASSOCIAZIONI
INTERESSATI
LORO SEDI

Ai fini del comma 1) dell'art. 17 della LRT n. 65/2014, e per quanto previsto dal comma 2) del suddetto articolo in relazione agli strumenti soggetti a VAS, ai sensi dell'art. 5 bis della LRT n. 10/2010, con la presente si comunica che con deliberazione di C.C. n. 17 in data 06.04.2019, esecutiva, è stato **ADOTTATO**, con la procedura di cui all'art. 19 della L.R. n. 65/2014 e successive modifiche ed integrazioni, il **PIANO OPERATIVO COMUNALE** e **ADOTTATO** il **RAPPORTO AMBIENTALE** nell'ambito del procedimento VAS ai sensi dell'art. 8 della LRT 10/2010.

Pertanto unitamente alla presente si invia il link dove sarà possibile scaricare la seguente documentazione tecnica:

http://www.comune.guardistallo.pi.it/files/other/Piano_operativo_Guardistallo.zip

Elaborati urbanistici:

- Relazione generale
- Relazione di monitoraggio
- Tavola 1 – Vincoli Sovraordinati, scala 1:10.000
- Tavola 2 – Disciplina del territorio agricolo, scala 1:10.000
- Tavola 3 – Disciplina del Territorio Urbano, scala 1:2.000
- Norme Tecniche di Attuazione con relativi allegati:
 - Allegato A (Classificazione degli edifici UTOE G1 e registro fotografico),
 - Allegato A1 (Funzione degli edifici UTOE G1),
 - Allegato A2 (Elenco degli edifici di rilevante valore e di valore),
 - Allegato A3 (Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente Extraurbano),
 - Allegato B (Normativa Urbanistica Specifica)
 - Allegato C (Progetti Norma dell'ambito Turistico – PNT)
 - Allegato D (Dimensionamento e Verifica standards)
 - Allegato E (Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi)

- Verifica dei vincoli sovraordinati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 142

Programma di Abbattimento delle Barriere Architettoniche composto da:

- Relazione-Schede
- Tav.PEBA

Indagini geologiche, composte da:

- Allegato G - Relazione geologica a supporto della fattibilità degli interventi
- Tav. G1- carta della pericolosità geomorfologica (scala 1:10.000)
- Tav. G2 - carta di pericolosità idraulica ai sensi del DPGR 53/R/2011 (scala 1:10.000)
- Tav. G3 - carta di pericolosità idraulica ai sensi della Direttiva PGRA (scala 1:10.000)
- Tav. G4 - carta della pericolosità sismica (scala 1:5.000)
- Tav. G5 - disciplina dei suoli UTOE G1-G2-G3 con sovrapposizione delle aree a pericolosità idraulica e geomorfologica elevata e molto elevata (scala 1:2.000)

Indagini idrauliche, composte da:

- Relazione idrologica idraulica

Valutazione Ambientale Strategica composta da:

- Rapporto Ambientale
 - Allegato A al Rapporto Ambientale – Schede di Valutazione
- Sintesi non Tecnica

Il Responsabile U.O. Area Tecnica
SACCHINI Geom. Fabrizio